

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, datorate de persoanele fizice și juridice din
comuna Matei, pentru anul 2023

Consiliul Local Matei

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Matei în calitate de inițiator înregistrat cu nr. 2266 din 07/11/2022;

Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Matei înregistrat cu nr. 2265 din 07/11/2022;

Anunțul public nr. 2284 din 08/11/2022, ce cuprinde proiectul de hotărâre care va fi supus spre dezbateră și aprobare;

Prevederile art. 56 alin.(1)-(2), art. 120 alin.(1), art.121 alin.(1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

Prevederile art. 4 și art. 9 paragraful 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

Prevederile art. 129 alin. (1) și (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin (1) lit. b), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 1, art. 2 alin (1) lit. h) precum și cele ale Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art.I pct.108-117 din Ordonanța Guvernului nr.16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;

Prevederile art. 40 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbre, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 266 alin. (6) și (7), art. 344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

Ținând seama de prevederile art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a IV-a Rețeaua de localitati, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr.2/1968 privind organizarea administrative a teritoriului Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la componenta unitatilor administrativ-teritoriale, ierarhizarea localitatilor la nivelul comunei Matei, este urmatoarea:

a) rangul IV – sat Matei

b) rangul V – satele Corvinesti, Bidiu, Enciu, Morut si Fantanele

Prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă prezenta

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se stabilește impozitul pe **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice**, prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², prevazute în **anexa nr.1** din prezenta.

Art.2 (1) Se stabilește impozitul pe **clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform tabelului prevăzut în anexa nr. 1 din prezenta.

Art.3 Se stabilește impozitul pe **clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**, astfel:

(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declaraarea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

Art.4 Se stabilește impozitul/țaxa pe **clădirile deținute de persoanele juridice**, după cum urmează:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează conform art. 3 din prezenta.

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează țaxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/țaxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează țaxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de țaxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii va fi datorată de proprietarul clădirii cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

(10) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități,

alte decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri cu excepția termenului de plată care este lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului transmisiv de drepturi.

Art.5 (1) Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la **categoria de folosință terenuri cu construcții**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 2** din prezenta.

(2) **Impozitul/taxa pe terenul amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la **altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 3** din prezenta, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în aceeași anexă.

(3) **Impozitul/taxa pe terenul amplasat în extravilan**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa nr. 4** din prezenta, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în aceeași anexă.

(4) Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(5) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Art.6 Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform art. 5 alin (1)-(3) din prezenta hotărâre. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art.7 (1) Se stabilește impozitul asupra mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică care aparțin persoanelor fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut în **anexa nr. 5** din prezenta.

(2) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.8 Se stabilește impozitul asupra mijloacelor de transport pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform **anexei nr. 5** din prezenta.

Art.9 Se stabilește impozitul asupra unor combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, conform **anexei nr. 5** din prezenta.

Art.10 Se stabilește impozitul asupra mijloacelor de transport pe apă deținute de persoanele fizice și juridice, conform **anexei nr. 5** din prezenta.

Art.11 Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform **anexei nr. 6** din prezenta.

Art.12 Se stabilește impozitul pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, respectiv cota de impozit pe spectacole pentru activarea artistică și distractive, conform **anexei nr. 7** din prezenta.

Art.13 Sancțiunile privind limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice sunt prevăzute în **anexa nr. 8** din prezenta.

Art.14 Scutirile la plata taxelor și impozitelor locale sunt cele prevăzute la art. 456 alin. (1), art. 464 alin. (1), art. 469 alin. (1), art. 476 alin. (1), art. 479 și art. 482 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.15 Plata impozitului/taxei pe clădiri, pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport și asupra spectacolelor se face în condițiile art. 462, art. 467 și art. 472, art. 483 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.16 (1) Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face în condițiile art. 461 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face în condițiile art. 466 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(3) Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face în condițiile art. 471 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.17 (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la 31 decembrie 2022, mai mici de 10 lei, pe total venit.

Art.18 (1) Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2023.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează aplicabilitatea oricăror dispoziții contrare cuprinse în acte administrative emise anterior.

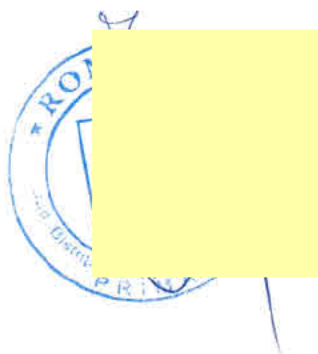
Art.19 Anexele 1-8 fac parte integrantă din prezenta hotărâre și intră în vigoare începând cu data de 01/01/2023.

Art.20 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor se încredințează primarul și compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Matei.

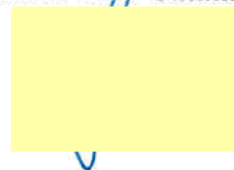
Art.21 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință prin publicare pe pagina de internet a instituției www.comunamatei.ro și prin afișare la sediul Primăriei Matei.

Art.22 Compartimentul de resort/secretarul general al unității administrativ – teritoriale va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de lege, cu: Primarul comunei Matei; Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud; Compartimentul buget finanțe, taxe și impozite, achiziții publice și urbanism din cadrul Primăriei comunei Matei.

PRIMAR,
Encian Vasile



AVIZAT DE LEGALITATE
(P) Secretar general,
Kovacs Vlad Catalin



ANEXA NR. 1

La proiectul de hotarare 46/07.11.2022 privind impozitele si taxele locale in 2023

**TABELUL
CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, A CLADIRILOR REZIDENTIALE SI CLADIRILE ANEXA AFLATE IN PROPRIETATEA
PERSOANELOR FIZICE**

VALORILE IMPOZABILE** se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în lei/m, cu valoarea impozabilă din tabelul alăturat

Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Tipul cladirii	Impozitul pentru anul 2022		Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023	
	Valoarea impozabila - lei/m ² -		Valoarea impozabila - lei/m ² -	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditi cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire (conditi cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice, incalzire
0	1	2	3	4
A. Cladiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament si/sau chimic	1381	829	1451	871
B. Cladiri cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/ sau chimic	413	276	434	290
C. Cladire -anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	276	243	290	255
D. Cladire -anexa cu pereti exterior din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si /sai chimic	173	104	182	109
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi aflate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A -D	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s- ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si /sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A -D	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii	50% din suma care s- ar aplica cladirii

* În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut mai sus, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scârilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(10) Declararea, dobândirea, înregistrarea și modificarea clădirilor se face potrivit art. 461 din Legea nr. 227/2015 Cod fiscal.

PRIMAR,
ENCIAN VASILE



ANEXA NR.2

La proiectul de hotarare nr. 46/07.11.2022 privind impozitele si taxele locale in 2023

CAPITOLUL III – IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN**IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN**

Art. 465 alin (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Impozitul pentru anul 2022		Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023	
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati		Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati	
	IV	V	IV	V
A	980	785	1030	825
B	785	588	825	618
C	588	393	618	413
D	393	195	413	205

PRIMAR,
ENCIAN VASILE

ANEXA 3

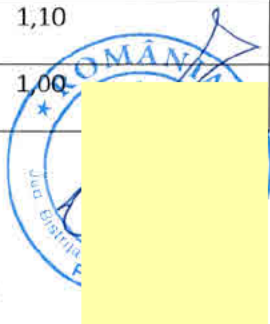
La proiectul de hotarare nr. 46/07.11.2022 privind impozitele si taxele locale in 2023

IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN									
Art.465 (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).									
Nr.crt	Categoricia de folosinta	Impozitul pentru anul 2022				Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1.	Teren arabil	38	29	27	22	40	30	28	23
2.	Pasune	29	27	22	18	30	28	23	19
3.	Fanete	29	27	22	18	30	28	23	19
4.	Vie	64	50	38	28	67	53	40	29
5.	Livada	73	64	50	38	77	67	53	40
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	29	27	22	40	30	28	23
7.	Teren cu ape	22	18	10	0	23	19	11	0
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Art.465 alin.(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

PRIMAR,
ENCIAN VASILE



Anexa nr. 4

La proiectul de hotarare nr. 46/07.11.2022 privind impozitele si taxele locale in 2023

IMPOZITUL/TAXA

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Art.465alin.(7)

lei/ha

Nr. crt.	Categoria de folosință/Zona	Impozitul pentru anul 2022				Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Teren cu construcții	42	38	37	30	44	40	39	32
2.	Terenarabil	70	66	63	58	74	69	66	61
3.	Pășune	38	35	30	28	40	37	32	29
4.	Fâneată	38	35	30	28	40	37	32	29
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	77	73	70	66	81	77	74	69
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	79	73	70	60	83	77	74	63
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	23	19	17	10	24	20	18	11
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8	7	2	1	8	7	2	1
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	45	42	38	34	47	44	40	36
9.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

Notă: Impozitul pe teren aflat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus înmulțită cu următorii coeficienți de corecție pentru rangul IV și V

PRIMAR,

ENCIAN VASILE



Anexa nr. 5

La proiectul de hotarare nr. 46/07.11.2022 privind impozitele si taxele locale in 2023

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		Impozitul pentru anul 2022	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste la 1.600 cm ³	9	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18	19
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	74	78
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	148	156
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	298	313
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25	26
8.	Altevehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31	33
9.	Tractoare înmatriculate	18	19
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	51 lei/an	54

Notă:(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local. (4) În cazul unui ataș,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective .

IMPOZITUL/TAXA
pentru autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată
egală sau mai mare de 12 tone:

Art.470 alin (5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei / an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707

III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

Art. 470 alin. (6). Combinații de autovehicule un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Impozitul în lei/an

	Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2+1 axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519

	2 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
9	Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
	2 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
3	Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
	3 + 2 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
4	Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
	3 + 3 axe		
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

Notă: În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută în tabelul de mai sus, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (7) Remorci semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozitul pentru anul 2021	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
a) Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	37
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	56
d) Peste 5 tone	64	69

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozitul pentru anul 2021	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	59	64
3. Bărci cu motor	223	241
4. Nave de sport și agrement	1186	1279
5. Scutere de apă	223	241
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	593	639
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	964	1039
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1482	1599
d) peste 4000 CP	2371	2557
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	193	208
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	193	208
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	297	321
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	519	559

PRIMAR,
ENCIAN VASILE

TAXA

pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Impozitul pentru anul 2022	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) până la 150 m ² , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	8	8
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	10	11
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12	13
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	14	15
f) peste 1000 m ²	16+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	16+0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în zona rurala	este egala cu 50% din taxa stabilita conforma alin (1)	este egala cu 50% din taxa stabilita conforma alin (1)
Art.474 alin.(3) Taxă eliberare pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Județean	16	17
Art.474 alin.(5) Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Art.474 alin.(6) Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la punctul 4	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate	cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări	6 lei/mp	6 lei/mp
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru	3% din valoarea autorizată a	3% din valoarea

Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin.(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberare a autorizațiilor sanitare de funcționare	19	20
Art.475 alin(2) Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	31 21	33 22
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație public înregistrată în grupele CAEN 561, 563 și 932: a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	359 lei 1199 lei	377 1260
Art.475 alin.(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.		
Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț	660	694
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe orice alte planuri	18	19

Notă: 1. Pentru taxele prevăzute la punctul 4 și 5 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. 4, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

2. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

3. Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la punctul 16, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.



TAXA
pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Denumirea taxei	Impozitul pentru anul 2022	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
Art.477 alin.(5)Taxă în cazul persoanelor care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale	2 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate	2 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
Art.478 alin.(2) a.Taxă în cazul unui afișaj situate în locul în care persoana derulează o activitate economică	25 lei	26 lei
b.Taxă în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	14 lei	15 lei

Notă: **art.478 alin.(5).1.**Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la Primăria Comunei Matei în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

2.Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 din Legea nr. 227/2015, fiind plătită de această ultimă persoană.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

	Impozitul pentru anul 2022	Impozitul indexat cu rata inflației 5,1% pentru anul 2023
Art.481 alin.(2)Manifestarea artistică, competiție sportivă sau activitatea distractivă:		
a) Încazulunii spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1%	1%
b) În cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	3%	3%

Notă: 1. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.



SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (2)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 83 lei la 331 lei , iar cele de la lit. b) cu amendă de la 331 lei la 826 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 386 lei la 1873 lei.
Art. 493 alin (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 593 la 2967 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.
--------------------	--

